

Okresný úrad Rimavská Sobota
pozemkový a lesný odbor
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Obec Hrachovo	
Datum: 14. 12. 2015	
Podacie číslo: 255/2015	Číslo spisu: OÚ-RS-PLO-RSP-2015 0015720/28
Prílohy/lysty: 3	Vybavuje:

Č : OÚ-RS-PLO-RSP-2015/0015720-28

V Rimavskej Sobote 7.12.2015

Z á p i s n i c a

z vyhodnotenia prieskumu záujmu účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, vykonaného v rámci prípravného konania v katastrálnom území Hrachovo, lokalita hospodársky dvor Poľnofarma MOGBI

Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor (ďalej len "OÚ RS-PLO") ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 180/2013 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon") v rámci prípravného konania jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Hrachovo, lokalita hospodársky dvor Poľnofarma MOGBI (ďalej len "JPÚ") podľa ustanovenia § 7 ods. 4 písm. f) zákona vykonal zisťovanie záujmu vlastníkov o JPÚ (ďalej len "prieskum").

Podľa ustanovenia § 7 ods. 2 písm. c) zákona č. 330/1991 Zb. **záujem je preukázaný, ak s pozemkovými úpravami súhlasia vlastníci najmenej polovičnej výmery pozemkov, ktoré tvoria obvod projektu pozemkových úprav a o prejavenom záujme spíše okresný úrad zápisnicu;** to neplatí na konanie podľa osobitného predpisu.

Prieskum záujmu bol vykonaný v mesiaci november 2015 formou anketových lístkov, ktoré boli doručené každému známemu vlastníkovi v predpokladanom obvode JPÚ. Spolu s anketovým lístkom bol vlastníkom doručený aj sprievodný list s oznámením o zámere realizovať JPÚ spolu s predpokladaným účelom a cieľmi.

Na základe údajov evidovaných v katastri nehnuteľností OÚ RS-PLO vyhotovil zoznam všetkých vlastníkov a užívateľov v predpokladanom obvode JPÚ na zistenie ich počtu a výmery.

Údaje katastra nehnuteľností použité pre účely prieskumu :

- predpokladaná výmera obvodu JPÚ – 121 570 m²
- celkový počet vlastníkov v predpokladanom obvode JPÚ - 57
- počet známych vlastníkov - 34, vlastnia 115 160 m²
- počet nezistených vlastníkov zastupovaných SPF - 22, vlastnia 5619 m²
- SPF ako správca pôdy vo vlastníctve štátu I, vlastnia 791 m²
- počet nezistených vlastníkov zastupovaných SPF - 22, vlastnia 5619 m²
- výmera potrebná na preukázanie záujmu (podľa § 7 ods. 2 písm. c) zákona) - 1/2 z 121 570 m² = 60 785 m², t. j. 50 %.

Vyhodnotenie prieskumu záujmu

Vlastník	Počet vlastníkov	Výmera vlastníctva v obvode JPÚ (m ²)	Záujem účastníkov o JPÚ								
			ÁNO			NIE			NEVYJADRIL SA		
			Počet	výmera (m ²)	%	Počet	výmera (m ²)	%	Počet	výmera (m ²)	%
Známi vlastníci so známym pobytom	34	115 160	10	85 854	74,55	6	23 959	20,80	18	5347	4,65
SPF ako správca pôdy vo vlastníctve štátu	1	791	1	791	-	-	-	-	-	-	-
Známi vlastníci s neznámym pobytom (nezistení vlastníci) zastúpení SPF	22	5 619	22	5 619	-	-	-	-	-	-	-
SPOLU	57	121 570	33	92 264	75,89	6	23 959	19,71	18	5347	4,40

Záver

Z celkového počtu **57 vlastníkov** o JPÚ prejavilo záujem **33 vlastníkov**, čo predstavuje **57,89 % vlastníkov** z celkového počtu vlastníkov, ktorí vlastní **92 264 m²** z celkovej výmery pozemkov **121 570 m²** v predpokladanom obvode JPÚ, čo predstavuje **75,89 % výmery** pozemkov v predpokladanom obvode JPÚ.

N základe vyššie uvedených skutočností OÚ RS-PLO konštatuje, že

bol preukázaný záujem vlastníkov

o JPÚ v katastrálnom území Hrachovo, lokalita hospodársky dvor Poľnofarma MOGBI, pretože záujem o JPÚ vyjadrili vlastníci, ktorí vlastní **nadpolovičnú výmeru pozemkov** v predpokladanom obvode JPÚ.

Okresný úrad Rimavská Sobota
pozemkový a lesný odbor
Hostinského ul. 4
979 01 RIMAVSKÁ SOBOTA
-2-

Ing. Miroslav Machyniak
vedúci odboru

Oznámenie vyvesené dňa 14. 12. 2015

O B E C
pečiatka a podpis
980 52 HRACHOVO

Oznámenie zvesené dňa

.....
pečiatka a podpis

Zverejňuje sa na úradnej tabuli :

1. Obecný úrad Hrachovo
2. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, Rimavská Sobota

Na vedomie :

1. SPF, Regionálny odbor, Školská 1503, Rimavská Sobota
2. Poľnofarma MOGBI, spol. s r.o., Mieru 262, 980 52 Hrachovo